

日本物流不動産評価機構推進協議会第13回セミナー

2019年10月18日(金)13:30～

「令和」新時代の物流不動産

～物流不動産の大きな曲がり角、今何が起きているか？ その背景と未来予想～

新元号・令和に入り、旧態依然とした産業が第4次産業革命のテクノロジーでディスラプト（破壊）されようとしています。パラダイムシフトが急速に進み、これまで培われてきた常識と価値観が大きく変わろうとしています。

「統合イノベーション戦略2019」に基づき、官民連携で加速する「スマートシティ」もその一環です。IoTの先端技術を用いて、基礎インフラと生活インフラ・サービス、テクノロジーの動きを政府ではスマートシティと命名、あらゆる産業や社会生活の様々な場面で活用する取り組みが進められています。第13回JA-LPAセミナーの基調講演には、国土交通省 都市局 市街地整備課 拠点整備事業推進官 小川博之氏が「国土交通省におけるスマートシティの取り組み」とした演題で、国土交通省の目指すスマートシティの全体像、将来像、民間企業への技術応用を発表されます。

また、国をまたいで行われる越境ECが年々高い伸び率を示している背景とグローバルロジスティクスの側面から、株式会社日本政策投資銀行 産業調査部産業調査ソリューション室 課長 須釜洋介氏が「Chinaロジスティクス新時代」を講演されるほか、日本郵船株式会社のテクノロジー責任者としてシリコンバレーに1年間駐在した経歴を持つ、日本郵船株式会社 デジタルイノベーショングループ長 鈴木英樹氏からは「現実と妄想のあいだに」と題し、グローバルロジスティクスの最前線をご紹介します。

スマートシティの動きは物流業界では「物流テック」として活かされ、物流不動産市場は大きな曲がり角を迎えようとしています。物流施設側がAIやロボットなど高額な機器を導入、テナントは初期投資なく従量課金制で使用できるシェアリングが主流となりつつあります。物流不動産ビジネスの動向はイーソーコ株式会社 取締役会長 大谷巖一氏が「令和と共に加速する物流不動産ビジネス」で発表されるほか、大手物流不動産ディベロッパーの施設内デザインを多数請け負う一級建築士事務所 タカトタマガミデザイン 代表 玉上貴人氏は「物流施設のヒューマンスケール」として、働く人に癒しを与えるデザイン論や事例を語っていただく予定です。

ここまで盛りだくさんの講演を一気に聴くことができるのはJA-LPAセミナーだけ！

各分野のプロフェッショナルによる、ここでしかきけない最先端の情報ばかりですので、この機会にぜひ会場まで足をお運びください。

◎開催概要

【主催】有限責任事業組合 日本物流不動産評価機構推進協議会

【後援】株式会社日本政策投資銀行

【日時】2019年10月18日(金) 13:30～17:30予定(開場13:00)

【会場】東京都港区東新橋1-9-3 日本通運(株)本社ビル2階大会議室

*お車でのご来場はご遠慮ください。

【定員】200名*定員になり次第、締め切りとなります。

【参加費用】7,000円(一般、協賛会員共)*当日支払いは8,000円

【お申込み】<http://www.ja-lpa.net/semminer/17.html>

【お問合せ先】日本物流不動産評価機構 推進協議会 事務局(担当：早崎/嶋原(しぎはら))

TEL:03-3457-9031 / e-mail:info@ja-lpa.net



日本物流不動産評価機構 推進協議会(JA-LPA推進協議会)は、LLP 日本物流不動産評価機構の設立に賛同頂いた企業や有識者からなる非営利団体です。会員の相互交流による勉強会や研究会によって、物流関連事業の発展と物流不動産評価体系の確立を目的に、2006年に発足いたしました。

(主催)



日本物流不動産評価機構
日本物流不動産評価機構推進協議会

(後援)



株式会社日本政策投資銀行



「令和」新時代の物流不動産

●プログラム *講演時間や順序が変わる場合があります。

●13:30第一部 開演

<開会の辞> 有限責任事業組合日本物流不動産評価機構 代表理事 望月 光政
日本物流不動産評価機構推進協議会 委員長 河田 榮司

●13:40~14:20

<基調講演> 国土交通省 都市局 市街地整備課 拠点整備事業推進官 小川 博之氏
「国土交通省におけるスマートシティの取り組み」

●14:20~15:00

<講演> 株式会社日本政策投資銀行 産業調査部 産業調査ソリューション室 課長 須釜 洋介氏
「(仮) Chinaロジスティクス新時代」

～休憩 約10分～

●15:10第二部 開演

●15:10~15:40

<講演> イーソーコ株式会社 取締役会長 大谷 巖一氏
「令和と共に加速する物流不動産ビジネス」

●15:40~16:30

<講演> 日本郵船株式会社 デジタライゼーショングループ
デジタライゼーショングループ長 鈴木 英樹氏
「現実と妄想のあいだに ～新時代に向けたLogistics OSのUpdate～」

●16:30~17:20

<講演> 一級建築士事務所タカトタマガミデザイン 代表 玉上 貴人氏
「物流施設のヒューマンスケール」

●17:30 閉演予定

◎お申込み方法

WEBもしくはFAXにて受け付けております。(参加費用1名7,000円/当日支払いは8,000円)

* WEBよりお申込みの方。>>>下記URLからメールアドレスご登録後、お申込みページにて、必要事項をご記入ください。
折返し、担当の者より振込に関するご連絡をお送りします。

* お申込URL>>><http://www.ja-lpa.net/semminer/17.html>

* FAXよりお申込みの方。>>>以下にご記入いただき、03-5439-9437までにFAXを送付ください。

セミナー参加料金のお振り込みを下記手順でお願い申し上げます。

お振り込み確認が済み次第、担当者より「参加証」をメールにてお送りいたします。

*お振り込み方法

銀行名及び口座番号：みずほ銀行 東京営業部 店番号101 普通口座 4626837 日本物流不動産評価機構推進協議会

お振り込み料金：7,000円（1名毎） お振り込み依頼者に御社名・御氏名を記入していただきますようお願いいたします。

※御社名のみ、御氏名のみの場合、入金確認出来ない事がございます。必ず御社名・御氏名の記入をお願いいたします。

※お振り込み手数料は御負担いただきますようお願いいたします。



QRコードを読み取ることで
前回開催時の様子を閲覧可能です。

【主催】有限責任事業組合 日本物流不動産評価機構推進協議会【後援】株式会社日本政策投資銀行

第13回「令和」新時代の物流不動産 申込書

イーソーコ株式会社 担当者宛 FAX03-5439-9437

御社名			
担当者		参加人数	名
電話番号		E-MAIL	